



COPIA

N° 31 del Reg. Del

COMUNE DI PALUZZA

Verbale di deliberazione del Consiglio comunale

SEDUTA del 16/09/2014

OGGETTO:Adozione **VARIANTE 13** al P.R.G.C. (Variante non sostanziale)
modifiche azzonative

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **sedici** del mese di **settembre** convocato per le ore **20.00**, con avviso e ordine del giorno spediti nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione **Ordinaria**

A trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta **Pubblica**

Sono intervenuti:

Nome del Consigliere	Carica	Presente	
Mentil Massimo	Sindaco	Si	
Ortis Giusi	Consigliere	Si	
Puntel Celso	Consigliere	Si	
Bulliano Federica	Consigliere	Si	
Scrignaro Luca	Consigliere	Si	
Flora Pier Mario	Consigliere	Si	
Di Ronco Tiziano	Consigliere	Si	
Tassotti Silvia	Consigliere	Si	
Di Ronco Nicoletta	Consigliere	Si	
Vezi Elia	Consigliere	Si	
Maier Annika	Consigliere	Si	
Bidoli Giovanna	Consigliere	Si	
Unfer Gilberto	Consigliere	Si	
		13	0

Delibera immediatamente
eseguibile

Art. 1, comma 19, L.R.
n.21/2003

Assume la presidenza il Sig. **Mentil Massimo** nella sua qualità di **Sindaco**.

Assiste il Segretario comunale Sig. **Deotto Edoardo**

La seduta è legale ed il Presidente apre la discussione sull'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Paluzza è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 del 13.11.2006, la cui esecutività è stata parzialmente confermata con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 087/Pres. in data 05.04.2007;

RICORDATO che con Delibera n° 32 del 11-08-2007 il Consiglio Comunale ha approvato le Direttive a seguire nella predisposizione di modifiche al P.R.G.C. vigente (art. 31 – secondo comma – L.R. 19.11.1991, n. 52);

RICHIAMATO l'art. 63 comma 1 della L.R. 5/2007 riguardante la "Riforma dell'urbanistica e disciplina dell'attività edilizia e del paesaggio", in base al quale la procedura di formazione degli strumenti urbanistici, per i quali siano state deliberate le direttive alla data di entrata in vigore della legge 5/2007, è definita sulla base delle norme previdenti (L.R. 52/91);

VISTA la richiesta di variante presentata in data 12/03/2013 n. prot. 2370 dalla ditta Puntel Pietro & C. Snc. di Puntel Pietro Giobatta nato a Paluzza (Ud) il 11/02/1947 e residente in Paluzza (Ud) Fr. Cleulis, Via M.te Terzo n. 16 – Primis Felice nato a Paluzza (Ud) il 21/06/1965 e residente in Paluzza (Ud) Fr. Cleulis, Via Pecol n. 16 - Vascotto Luca nato a Coira (Svizzera) il 29/12/1975 e residente in Paluzza (Ud) Fr. Cleulis, in Via M.te Terzo 16.

VISTA la documentazione pervenuta al ns. protocollo comunale n.2410 del 26/03/2014 predisposta su incarico della Ditta richiedente a cura e firma :

- dell' arch. Antonio Fabiani con studio di Architettura e Urbanistica in TOLMEZZO (Ud) Via Valdolce – 13, iscritto all'albo degli architetti pianificatori paesaggisti e conservatori della provincia di Udine sez. A/a n. 751
- dal dott. geologo Danilo Simonetti con studio in PALUZZA (Ud) Vicolo S. Giacomo 20/a , iscritto all'albo dei geologi della regione Friuli Venezia Giulia al n. 280
- dal dott. forestale Marco Vlaich con studio in TOLMEZZO (Ud) Via M.te Grappa , 40 iscritto all'albo dei dott. Agronomi - dott. Forestali della provincia di Udine .
- relativa agli **elaborati di variante** dd. 18.03.2014 di seguito elencati parte integrante della presente deliberazione

**01 - RELAZIONE ILLUSTRATIVA
NORMATIVA
ASSEVERAZIONI VARIE
ZONIZZAZIONE Sc. 1:2000**

**02 - VERIFICA DI ASSOGETTABILITA' A PROCEDURA DI VAS
VALUTAZIONE ASPETTI PAESAGGISTICI
VERIFICA DI SIGNIFICATIVITA' DELL'INCIDENZA ECOLOGICA**

03 - RELAZIONE GEOLOGICA – TECNICA

VISTO il parere **favorevole** rilasciato dalla Direzione Centrale Ambiente, Energia e Politiche per la Montagna Servizio Geologico n. prot. 0011590/P dd. 15/04/2014 giunto al protocollo di questo Ente al n. 3172 dd. 18/04/2014

CONSIDERATO che la **variante 13 al P.R.G.C.** costituisce **VARIANTE NON SOSTANZIALE** ai sensi dell'art. 17 del decreto del Presidente della Regione 20.03.2008 n. 086/Pres. per le quali sono previste procedure di adozione semplificate

PRESO ATTO che dalla dichiarazione di verifica preliminare su possibili incidenze significative sui SIC o ZPS, inclusa nel progetto di variante, non risulta alcuna incidenza significativa sui SIC e sulle zone ZPS;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dall'art. 49 del D.Lgs 18.08.2000 n° 267 T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali dal Responsabile dell'Ufficio Comune per il Servizio Urbanistico e dell'Edilizia Privata dell'Associazione Intercomunale "Alta Valle del But

RITENUTO pertanto di adottare, ai sensi dell'art. 63 comma 5 lett. a) della L.R. 5/2007 e s.m.i. e art. 17 comma 1 lett. a) del D.P.Reg. 20 Marzo 2008 n. 086/Pres, la **Variante n° 13** al vigente P.R.G.C., al

fine di dare risposta all'esigenza di modificare la destinazione urbanistica dall'azzonamento attuale in "E 4.2" (ambiti di riqualificazione ambientale) a zona "D 3" (insediamenti industriali artigianali singoli esistenti) l'area comprendente il capannone e mappali limitrofi, di proprietà, di cui al Fg. 40 mapp.li 555-556-587-589.

VISTA la L.R. 5/2007 e s. m. e i.;

VISTA la L.R. 52/91 e s.m. e i.;

VISTA la L.R. 12/08 e s.m. e i.;

Sentito l'Assessore Di Ronco Tiziano dare opportune delucidazioni e tenuto un breve dibattito;

Con voti favorevoli unanimi;

DELIBERA

- di fare proprie le premesse del presente atto e la documentazione predisposta ;
- di adottare, ai sensi dell'art. 32 della L.R. 52/91 e successive modifiche ed integrazioni come previsto dall'art. 63 comma 1 della L.R. 5/2007, in base al quale la procedura di formazione degli strumenti urbanistici, per i quali siano state deliberate le direttive alla data di entrata in vigore della legge 5/2007, è definita sulla base delle norme previdenti (L.R. 52/91), la **VARIANTE n° 13** al vigente P.R.G.C. del Comune di Paluzza relativa ad alcune modifiche azzonative come da **elaborati di variante** dd. 18.03.2014.
- Di dichiarare , con voti favorevoli unanimi, la presente deliberazione immediatamente eseguibile .

IL PRESIDENTE
f.to **Mentil Massimo**

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to **Deotto Edoardo**

CERTIFICATO DI ESEGUITA PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata, mediante affissione all'albo pretorio online del sito informatico del Comune, per quindici giorni consecutivi dal **22/09/2014** al **07/10/2014** a sensi e per gli effetti dell'art.1, commi 15 e 20 bis, della Legge Regionale 11.12.2003, n.21.

L'IMPIEGATO ADDETTO

Verdu

Copia conforme all'originale agli atti che si compone di n° _____ fogli.

Il Funzionario Incaricato

addì _____
