



## COMUNE DI PALUZZA

---

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

**SEDUTA DEL 13/11/2019**

**ORIGINALE**

ANNO 2019  
**N. 28 del Reg. Delibere**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE VARIANTE N.19 - MODIFICHE ALLE NORME DI ATTUAZIONE

L'anno 2019 , il giorno 13 del mese di Novembre convocato per le ore 18:00, con avviso e ordine del giorno spediti nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria  
A trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta pubblica, sono intervenuti:

		Presente/Assente
Mentil Massimo	Sindaco	Presente
Scrignaro Luca	Vice Sindaco	Presente
Monai Paola	Consigliere	Presente
Di Centa Beppino	Consigliere	Assente
Di Ronco Tiziano	Consigliere	Presente
Puntel Lucia	Consigliere	Presente
Guidetti Englaro Alessandro	Consigliere	Presente
Muser Enrica	Consigliere	Presente
Mentil Andrea	Consigliere	Presente
Di Bello Stefano	Consigliere	Presente

Assume la presidenza il sig. **Mentil Massimo** nella sua qualità di **Sindaco**

Assiste il Segretario Cimenti Bruno.

La seduta è legale ed il Presidente apre la discussione sull'oggetto sopraindicato.

## OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE N.19 - MODIFICHE ALLE NORME DI ATTUAZIONE

Il cons. **Tiziano Di Ronco**, su incarico del Sindaco, introduce l'atto in adozione, ringraziando l'arch. Marino Pavoni, presente alla seduta, per l'accurato lavoro svolto e per l'impegno nella predisposizione della variante urbanistica, che, nella fase di deposito, è stata interamente riveduta, apportando alcune lievi correzioni. Per l'analogo e lodevole impegno, ringrazia anche il dipendente Thomas Silverio, addetto al settore tecnico-urbanistico del Comune, che ha seguito l'iter della variante e il suo aggiustamento per conto dell'ente. Cede, quindi, la parola al professionista incaricato.

L'arch. **Marino Pavoni** illustra quanto attuato e riveduto nella fase di deposito della variante, con l'aiuto di alcune slides multimediali. Si tratta di minime revisioni e correzioni di errori materiali, che il professionista spiega con dovizia di particolari.

Terminata la spiegazione tecnica., il cons. **Tiziano Di Ronco**, verificato che non vi sono interventi, chiede il voto sull'atto.

### **Ciò premesso, il Consiglio Comunale:**

CONSIDERATO che il Comune di Paluzza è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 del 13.11.2006, la cui esecutività è stata parzialmente confermata con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 087/Pres. in data 05.04.2007;

RICORDATO che con Delibera n° 32 del 11-08-2007 il Consiglio Comunale ha approvato le Direttive da seguire nella predisposizione di modifiche al P.R.G.C. vigente (art. 31 – secondo comma – L.R. 19.11.1991, n. 52 e L.R. 5/2007 e s. m. e i.);

RICHIAMATA la delibera del Consiglio Comunale n. 30 del 16.09.2014 con cui è stato approvato il progetto di Variante n. 12 al PRGC – variante non sostanziale, di reiterazione dei vincoli espropriativi.

RICHIAMATA la L.R. 5/2007 e s.m.i. riguardante la “Riforma dell'urbanistica e disciplina dell'attività edilizia e del paesaggio”, e relativo regolamento di attuazione per le procedure di formazione degli strumenti urbanistici con i quali si definiscono tra gli altri le “varianti non sostanziali”;

RICHIAMATA la delibera del Consiglio Comunale n. 21 del 25.07.2019, esecutiva, con la quale è stata adottata la Variante n. 19 al Piano Regolatore Generale Comunale (P.R.G.C.), come da documentazione di variante redatta dall'arch. Urbanista Marino Pavoni dello studio associato di Architettura e Pianificazione arch. Vittorio Battigelli – Urb. Marino Pavoni con sede in Via Cridola , 7 - 33024 Forni di Sopra – Iscritto all'ordine degli arch. Pianificatori Paesaggisti e Conservatori di Udine al n. “A1334” dal 20.01.2003, sezione S settore b pianificatore territoriale;

PRESO ATTO che sul B.U.R. n. 34 del 21.08.2019 è stato pubblicato l'avviso di avvenuta adozione della Variante n. 19;

ATTESO che gli atti ed elaborati relativi alla variante in argomento sono stati regolarmente depositati per una durata di trenta giorni effettivi, a far data dal 29.08.2019, giusto avviso del Responsabile del Servizio prot. 5025/2019;

PRESO ATTO infine della regolarità dell'effettuazione sia del deposito degli atti ed elaborati relativi alla suddetta variante, sia della relativa pubblicizzazione;

CONSIDERATO che a seguito del deposito degli atti ed elaborati relativi alla variante in argomento, nei termini utili, non sono pervenute osservazioni e/o opposizioni da parte di privati o altri enti;

APPURATO che per una migliore applicazione e interpretazione delle norme, il responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata, senza modificarne il contenuto delle stesse, ha inoltrato all'estensore della variante alcuni aggiornamenti/modifiche/correzioni così come indicato nell'elaborato di “**ANALISI TECNICA E PROPOSTA AGGIORNAMENTI/MODIFICHE/CORREZIONI**” di data 27.09.2019, elaborato da ritenersi quale osservazione proposta dall'ufficio comunale in parola;

ATTESO che le modifiche richieste sono state analizzate dall'estensore della variante e dopo relativa valutazione delle modifiche richieste, le stesse sono state riportate nell'elaborato ad oggetto “Modifiche alle norme di attuazione (TESTO MODIFICATO A SEGUITO DELLA PRONUNCIA SULLE OSSERVAZIONI/OPPOSIZIONI)”;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dall'art. 49 del D.Lgs 18.08.2000 n° 267 T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali dal Responsabile dell'Ufficio Comune per il Servizio Urbanistico e dell'Edilizia Privata dell'Associazione Intercomunale “Alta Valle del But

VISTA la L.R. 5/2007 e s.m.i.;

VISTA la L.R. 6/2019 e s.m.i.;

Con n° 12 voti favorevoli - espressi per alzata di mano – su n° 12 presenti e votanti, per quanto riguarda l'atto in adozione;

Con n° 12 voti favorevoli - espressi per alzata di mano – su n° 12 presenti e votanti, per quanto attiene la dichiarazione di immediata esecutività dell'atto;

### **DELIBERA**

1. di dare atto di quanto esposto in premessa;
2. di prendere atto che avverso alla variante urbanistica n.19 al vigente P.R.G.C. nei termini utili non sono pervenute osservazioni e/o opposizioni da parte di privati o altri enti;
3. di prendere atto che per una migliore applicazione e interpretazione delle norme, il responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata, senza modificarne il contenuto delle stesse, ha inoltrato all'estensore della variante alcuni aggiornamenti/modifiche/correzioni così come indicato nell'elaborato di **“ANALISI TECNICA E PROPOSTA AGGIORNAMENTI/MODIFICHE/CORREZIONI”** di data 27.09.2019, elaborato da ritenersi quale osservazione proposta dall'ufficio comunale in parola,
4. di prendere atto che le modifiche richieste sono state analizzate dall'estensore della variante e dopo relativa valutazione sono state riportate nell'elaborato ad oggetto **“Modifiche alle norme di attuazione (TESTO MODIFICATO A SEGUITO DELLA PRONUNCIA SULLE OSSERVAZIONI/OPPOSIZIONI)”** di data 05.11.2019;
5. di approvare, per le ragioni di cui alle premesse, ai sensi dell'art. 63 sexies della L.R. 5/2007, la Variante n. 19 al Piano Regolatore Generale Comunale (P.R.G.C.), redatta dall'arch. Urbanista Marino Pavoni dello studio associato di Architettura e Pianificazione arch. Vittorio Battigelli – Urb. Marino Pavoni con sede in Via Cridola , 7 - 33024 Forni di Sopra – Iscritto all'ordine degli arch. Pianificatori Paesaggisti e Conservatori di Udine al n. **“A1334”** dal 20.01.2003, sezione S settore b pianificatore territoriale ed aggiornata con gli **AGGIORNAMENTI/MODIFICHE/CORREZIONI** elaborate dal responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata in data 27.09.2019 e riportate nell'elaborato ad oggetto **“Modifiche alle norme di attuazione (TESTO MODIFICATO A SEGUITO DELLA PRONUNCIA SULLE OSSERVAZIONI/OPPOSIZIONI)”** di data 05.11.2019;
6. di incaricare il Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata di sovrintendere agli adempimenti necessari ai fini dell'entrata in vigore della variante in argomento.
7. Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto con l'art.1, comma 19, della L.R. 21/2003.

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente  
Mentil Massimo

Il Segretario  
Cimenti Bruno

---

**ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio on line dal 18/11/2019 al 02/12/2019 per quindici giorni consecutivi, ai sensi della L.R. n.21/2003 e successive modificazioni.

Comune di Paluzza, li 18/11/2019

Il Responsabile della Pubblicazione  
Roberta Mentil

---

**ATTESTATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 13/11/2019, poiché dichiarata immediatamente esecutiva (art.1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L.R. 24/05/2004 n. 17).

Li 13/11/2019

Il Responsabile dell'esecutività  
Roberta Mentil

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ROBERTA MENTIL

CODICE FISCALE: MNTRRT66C65G300S

DATA FIRMA: 18/11/2019 11:03:32

IMPRONTA: 3F2ACEB6A3F0F32EA765D58301E8BAA0E9132CE8BEDD5D550290DBFAFAFCA316  
E9132CE8BEDD5D550290DBFAFAFCA31633A85AB2B2B4429872E47571CC5D9BBE  
33A85AB2B2B4429872E47571CC5D9BBEF8F8A501EB7F598A8D849E68F6C21A91  
F8F8A501EB7F598A8D849E68F6C21A9120ECFD68B6E9FAE6141DE4823CE35C74

NOME: MASSIMO MENTIL

CODICE FISCALE: MNTMSM72M17C758X

DATA FIRMA: 18/11/2019 11:30:58

IMPRONTA: 7C8E09944C356E119CB9AE269B020AC1ED413890C59F583CE7F3040C7ECE8828  
ED413890C59F583CE7F3040C7ECE8828F9D578EF91BEFA84303223C6392E7406  
F9D578EF91BEFA84303223C6392E7406990D01D04F5523DF105666FE3FB1B2F6  
990D01D04F5523DF105666FE3FB1B2F6F0BB6E4A85BD5D5237126DFCFD128AAA

NOME: BRUNO CIMENTI

CODICE FISCALE: CMNBRN56R10L195R

DATA FIRMA: 18/11/2019 11:59:40

IMPRONTA: 600D82B02B09BE1B67A921FF5E39C9CD8EE4692A42B76ECAABFF1D2EA39F910F  
8EE4692A42B76ECAABFF1D2EA39F910F4556CFE5AD0384BCC4B55C5A991C7D94  
4556CFE5AD0384BCC4B55C5A991C7D941C25D8D90EB8C80B7E535B578C3129AF  
1C25D8D90EB8C80B7E535B578C3129AFFFA7261CE66992D274F6D9DB7ADF6E96